

919, Maker Chambers V, Nariman Point, Mumbai – 400021 022 22810181/82/83 info@resgen.in www.resgen.in

Date: 13th September 2024.

To,

The Manager,

Department of Corporate Services,

BSE Limited

P. J. Towers, Dalal Street,

Mumbai - 400 001.

<u>Subject:</u> <u>Newspaper Advertisements - Notice of the 6th Annual General Meeting (AGM) to</u>

be held.

Ref: Reg. 47 of SEBI (LODR) Regulation, 2015; BSE Scrip ID: 543805

Dear Sir/Madam,

In terms of Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with corresponding circulars and notifications issued thereunder and other applicable provisions, if any, please find enclosed herewith the Newspaper clipping of the Public Notice published in the Free Press Journal (English Language) and Navshakti (Marathi Language), on 11th September 2024 regarding the dispatch of the Notice of the 6th Annual General Meeting (AGM) and e-voting information in terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Please note that the AGM of the Company is scheduled to be held at 4:00 p.m. on Monday, 30^{th} September 2024.

This is for your information and records.

For ResGen Limited

KARAN Digitally signed by KARAN BORA

BORA Date: 2024.09.13
11:48:51 +05'30'

Karan Bora

Managing Director

DIN: 08244316



Corporate Office: Unit No.802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and M.V.Road, Andheri (East), Mumbai-400069 Virar West Branch: Office No. 2, 1St Floor, Sandeep House, Tirupati Nagar, Opp. Royal Academy School, M.B. Estate Road, Virar - West, Thane - 401303 (Maharashtra) Authorised Officer: Atul Sadhuram Dalvi, Mob.: 9326351043

PROPERTY FOR SALE UNDER PROVISIONS OF SARFAESI ACT, 2002 THROUGH PRIVATE TREATY

Whereas the Authorised Officer, Aadhar Housing Finance Limited (AHFL) has taken the Possession u/s 13(4) of the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002 (The SARFAESI Act, 2002) of the property ("the Secured Asset") given below The Authorised Officer has received offer of Sale from some interested party against the above mentioned Secured Asset under the SARFAESI Act for recovery of the Secured Debt. Now, the Authorised Officer is hereby giving the Notice to Sale of the above said property through Private Treaty in terms of rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. The Details

Loan Code No./ Branch	Name of the Borrower/ Co-Borrowers /Guarantor	Demand Notice Date & Amount	Reserve Price (RP)	Total Outstanding Loan Amount as on 31.07.2024	Description of the Secured Asset
(Loan Code No. 12200000251/ Virar West Branch)	Amit Patra (Borrower), Anita Amit Patra (Co-Borrower),	06-06-2019 & ₹ 11,06,489/-	₹ 4,00,000/-		All that part & parcel of property bearing, F N 701, 7Th FIr, I-Wing, Aastha-Sahawas, Anchor Park/ Evershine Water Tank Achole Road, Achole, Vasai, Thane, Maharashtra-401209 Boundaries: East- H-Wing, West- A & B Wing, North-Building, South - G-Wing

The Authorised officer will hold auction for sale of the Secured Asset on 'As is where is Basis'. 'As is what is basis' and 'Whatever is there is basis'. AHFL is not responsible for any liabilities whatsoever pending upon the said property. The Authorised Officer reserves the right to accept or reject the offer without assigning any reason whatsoever and sale will be subject to confirmation by Secured Creditor. On the acceptance of offer of proposed buyer, he/she is required to deposit 25% of accepted price inclusive adjustment of Earnest Money Balance immediately and the balance amount shall be paid by the purchaser within 15 (fifteen) days from date of acceptance of Offer by the Secured Creditor. The proposed buyer is to note that in case of failure of payment of balance amount by him/her within the time specified, the amount already deposited shall stand forfeited and property will be resold accordingly.

This is 15 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002 is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Co-Borrower (s) and Guarantor (s) that the above described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Aadhar Housing Finance Limited (AHFL) Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" and to the amount due to Aadhar Housing Finance Ltd., in full before the date of sale, auction is liable to be stopped.

If the Borrower(s), Co-borrower(s) has any buyer who is ready to purchase the mortgage property/secured asset at price above the given reserve price then Borrower(s), Co-borrower(s) must intimate to AHFL on or before 26-09-2024 AHFL shall give preference to him. If Borrower(s), Co-borrower(s) fails to intimate on or before 26-09-2024 the AHFL will proceed sale of property at above given reserve price.

Place: Maharashtra

Date: 11-09-2024

Sd/- (Authorised Officer) For Aadhar Housing Finance Limited

1. RESERVE PRICE

CAPITAL LIMITED Circle Office: - 9-B, 2nd floor, Pusa Road, Rajinder Place, New Delhi-110060

CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED CAPRIGLOBAL Registered & Corporate Office: - 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6) and 9 (1)] Sale notice for sale of immovable properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) and 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Constructive/physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Capri Global Capital Limited Secured Creditor, will be sold on "As is where ie", "As is what is", and "Whatever there is" on dates below mentioned, for recovery of amount mentioned below due to the Capri Global Capital Limited Secured Creditor from Borrower mentioned below.

	eserve price, EMD amount and property details mention	
SR. NO.	• •	DESCRIPTION O MORTGAGED PRO
	1. Mr. Satish Sopan Chavan ("Borrower") 1. Mrs. Kusum Satish Chavan (Co-borrower) LOAN ACCOUNT No. LNMEPUN000013741	All that Piece and Parcel of 401/1/1B/3, ad measur 0H 02R, Milkat No. 2940, Karanji, Turf Satara, Mah 415002. Bounded As: Remaining Portion of 401/1/1B/3, West By:

Rupees 23,36,868/- (Rupees Twenty Three North By: Remaining Portion of R.S. No. 401/1/18/3, South By: Medha Satara Road Eight Only) as on 05.03.2024 along with applicable future interest

1. DATE & TIME OF E-AUCTION 2. LAST DATE OF SUBMISSION Streamlet FMD WITH KYC: 26.09.2024 3. DATE OF INSPECTION:

2. EMD OF THE PROPERTY
3. INCREMENTAL VALUE RESERVE PRICE: Rs. 17.50.000/-(Rupees Seventeen Lacs Fifty 1. E-AUCTION DATE: 27.09.2024 Thousand Only). East By: The FAUCTION DATE: 27.09.2024 | Thousand Only).

R.S. No. (Between 3:00 P.M. to 4:00 P.M.) | EARNEST MONEY DEPOSIT: 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF Rs. 1,75,000/- (Rupees One Lac Seventy Five Thousand Only) **INCREMENTAL VALUE: Rs.** 10,000/- (Rupees Ten Thousand 25.09.2024

Only) For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Capri Global Capital Limited Secured Creditor's website i.e. www. Capriglobal.in/auction/ TERMS & CONDITIONS OF ONLINE E-AUCTION SALE:-

1. The Property is being sold on "AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE & WITHOUT RECOURSE BASIS". As such sale is without any kind of warranties & indemnities. 2. Particulars of the property / assts (viz. extent & measurements specified in the E-Auction Sale Notice has been stated to the best of information of the Secured Creditor Secured Creditor shall not be answerable for any error, misstatement or omission. Actual extant & dimensions may differ.

3. E-Auction Sale Notice issued by the Secured Creditor is an invitation to the general public to submit their bids and the same does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or nay representation on the part of the Secured Creditor. Interested bidders are advised to peruse the copies of title deeds with the Secured Creditor and to conduct own independent enquiries /due diligence about the title & present condition of the property / assets and claims / dues affecting the property before

4. Auction/bidding shall only be through "online electronic mode" through the website https://sarfaesi.auctiontiger.net Or Auction Tiger Mobile APP provided by the service provider M/S eProcurement Technologies Limited, Ahmedabad who shall arrange & coordinate the entire process of auction through the e-auction platform o. The bidders may participate in e-auction for bidding from their place of choice. Internet connectivity shall have to be ensured by bidder himself. Secured Creditor /service

provider shall not be held responsible for the internet connectivity, network problems, system crash own, power failure etc. 6. For details, help, procedure and online bidding on e-auction prospective bidders may contact the Service Provider M/S E-Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger,

Ahmedabad (Contact no. 079-61200531/576/596/559/598/587/594/.), Mr. Ramprasad Sharma Mob. 800-002-3297/ 79-6120 0559. Email: ramprasad@auctiontiger.net..

7. For participating in the e-auction sale the intending bidders should register their name at https://sarfaesi.auctiontiger.net well in advance and shall get the user id and password. Intending bidders are advised to change only the password immediately upon receiving it from the service provider

8. For participating in e-auction, intending bidders have to deposit a refundable EMD of 10% OF RESERVE PRICE (as mentioned above) shall be payable by interested bidders through Demand Draft/NEFT/RTGS in favor of "Capri Global Capital Limited" on or before 26-Sep-2024.

9. The intending bidders should submit the duly filled in Bid Form (format available on https://sarfaesi.auctiontiger.net) along with the Demand Draft remittance towards EMD in a sealed cover addressed to the Authorized Officer, Capri Global Capital Limited Regional Office 301 - 302, 3rd Floor, 927 - Sanas Memories, F C Road, Shivaji Nagar, Pune -411004 or 7th Floor, Above new passport office, Dosti Pinnacle, Wagale Estate, Road No. 22, Thane - 400604 latest by 03:00 PM on 26-Sep-2024.. The sealed cover should be super scribed with "Bid for participating in E-Auction Sale- - in the Loan Account No.

10. After expiry of the last date of submission of bids with EMD, Authorised Officer shall examine the bids received by him and confirm the details of the qualified bidders (who have quoted their bids over and above the reserve price and paid the specified EMD with the Secured Creditor) to the service provider M/S eProcurement Technologies Limited to enable them to allow only those bidders to participate in the online inter-se bidding /auction proceedings at the date and time mentioned in E-Auction Sale Notice.

11. Inter-se bidding among the qualified bidders shall start from the highest bid quoted by the qualified bidders. During the process of inter-se bidding, there will be unlimite extension of "10" minutes each, i.e. the end time of e- auction shall be automatically extended by 10 Minutes each time if bid is made within 10 minutes from the last extension. 12. Bids once made shall not be cancelled or withdrawn. All bids made from the user id given to bidder will be deemed to have been made by him alone.

13. Immediately upon closure of E-Auction proceedings, the highest bidder shall confirm the final amount of bid quoted by him BY E-Mail both to the Authorised Officer, Capi Global Capital Limited, Regional Office at 301 - 302, 3rd Floor, 927 - Sanas Memories, F C Road, Shivaji Nagar, Pune -411004 or 7th Floor, Above new passport office, Dosti Pinnacle, Wagale Estate, Road No. 22, Thane - 400604, Maharashtra and the Service Provider for getting declared as successful bidder in the E-Auction Sale

14. The successful bidder shall deposit 25% of the bid amount (including EMD) within 24 hour of the sale, being knocked down in his favour and balance 75% of bid amoun within 15 days from the date of sale by DD/Pay order/NEFT/RTGS/Chq favouring Capri Global Capital Limited.

15. In case of default in payment of above stipulated amounts by the successful bidder / auction purchaser within the stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid (including EMD) will be forfeited and the property will be again put to sale. 16. At the request of the successful bidder, the Authorised Officer in his absolute discretion may grant further time in writing, for depositing the balance of the bid amoun

17. The Successful Bidder shall pay 1% of Sale price towards TDS (out of Sale proceeds) and submit TDS certificate to the Authorised officer and the deposit the entire amount of sale price (after deduction of 1% towards TDS), adjusting the EMD within 15 working days of the acceptance of the offer by the authorized officer, or within such other

extended time as deemed fit by the Authorised Officer, falling which the earnest deposit will be forfeited. 18. Municipal / Panchayat Taxes, Electricity dues (if any) and any other authorities dues (if any) has to be paid by the successful bidder before issuance of the sale certificate

Bids shall be made taking into consideration of all the statutory dues pertaining to the property. 19. Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful bidder only upon deposit of entire purchase price / bid amount and furnishing the

necessary proof in respect of payment of all taxes / charges. 20. Applicable legal charges for conveyance, stamp duty, registration charges and other incidental charges shall be borne by the auction purchaser.

21. The Authorized officer may postpone / cancel the E-Auction Sale proceedings without assigning any reason whatsoever. In case the E-Auction Sale scheduled is postponed to a later date before 15 days from the scheduled date of sale, it will be displayed on the website of the service provider

22. The decision of the Authorised Officer is final, binding and unquestionable.

23. All bidders who submitted the bids, shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of the E-Auction Sale and be bound by them 24. Movable item (if any) is lying in the property is not offered with this sale.

25. For further details and queries, contact Authorised Officer, Capri Global Capital Limited: Mr. or Mr. Sumedh Bhalerao Mo. No. 9689474927 and for further inquiry Ms. Kalpana Chetanwala-7738039346. 26. This publication is also 15 (Fifteen) days notice to the Borrower / Mortgagor / Guarantors of the above said loan account pursuant to rule 8(6) and 9 (1) of Security Interest

(Enforcement) Rules 2002, about holding of auction sale on the above mentioned date / place. Special Instructions / Caution: Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Capri Global

Capital Limited nor the Service Provider will be responsible for any lapses/failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the bidder in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements / alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

Place: SATARA (MAHARASHTRA) Date: 11-Sep-2024

Sd/- (Authorised Officer) Capri Global Capital Ltd.

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-1 MUMBAI

(Government of India, Ministry of finance) 2nd Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai- 400005 (5th Floor, Scindia House, Ballard Estate, Mumbai-400 001)

T.A. NO. 961 Of 2023

STATE BANK OF INDIA ... Applicant

VERSUS MR ASHOK AMBAJI MANE AND ANR

...Defendant

DEFENDANT Mr Ashok Ambaji Mane, S/o Mr Ambaji Ranu Mane Flat No. 402, Shree Rajal Corner Chsl Plot No. 31-44, Sector 17 NO.1 Roadpalli Village, Kalamboli, Taluka Panvel Dist Raigad 410218 DEFENDANT | Mr Ambaji Ranu Mane Flat No. 402, Shree Rajal Corner Chsl Plot No. 31-44, Sector 17 NO.2 Roadpalli Village, Kalamboli, Taluka Panvel Dist Raigad 410218

SUMMONS

1. WHEREAS, TA/961/2023 was listed before Hon'ble Presiding Officer. Registrar on 02/08/2024

2. WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice or the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs. 32,30,796/-**

WHEREAS the service of summons/Notice could not be effected in the ordinary manner and whereas the Application for substitute service has

4. In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under: -

To show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;

(ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;

(iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties: (iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the

ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the

(v) You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets 5. You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished

to the applicant and to appear before **Registrar** on **28/10/2024** at **12:00 Noon.** failing which the application shall be heard and decided in your absence. Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 12th Day of



Debts Recovery Tribunal-1, Mumbai

RESGEN LIMITED (CIN: U37200MH2018PTC315052)

Registered office: 919, Floor 9th, Plot-221, Maker Chamber V, Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point Mumbai – 400 021, Maharashtra, India. Phone: 022 22810181/82/83 Email: info@resgen.in Website: www.resgen.ir

NOTICE TO THE MEMBERS

Notice is hereby given that the 6th Annual General Meeting ("AGM") of the ResGen Limited ("Company") will be held on Monday the 30th September 2024 at 4.00 p.m at the Registered office of the Company situated at 919, Floor 9th, Plot 221, Makei Chamber V, Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point, Mumbai – 400 021, Maharashtra India, to transact the businesses to be set out in the Notice of the Annual General

The Company has sent notice of AGM together with the Explanatory Statement or Saturday the 7th September, 2024 through electronic mode to those whose email addresses are registered with the Company/ Depository in accordance with the General Circular No.14/2020 dated April 08, 2020, General Circular No.17/2020 dated April 13, 2020 and Circular No.20/2020 dated May 05, 2020, respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), SEBI Circular No SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circular") and in compliance with the provision of the Act and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015 ("Listing Regulations"). The Notice of the AGM can be downloaded from the Company's website www.resgen.in and the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and of the Depository i.e National Securities Depositary Limited at www.nsdl.com.

n compliance with the provisions of section 108 of the Act read with Compani (Management And Administration) Rules. 2014. Secretarial Standards 2 on Genera meetings, and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is pleased to offer an electronic voting facility to its Members, to exercise their right to vote or all the resolutions proposed to be transacted at the AGM. The members may cas their votes using an electronic voting system ("remote e-voting") or electronically cast their votes during the AGM ("e-voting at the AGM"). The Company has engage the services of the National Securities Depository Limited ("NSDL") as an authorized agency for conducting remote e-voting and e-voting at the AGM. The remote e-voting period commences on Friday the 27" of September 2024 at 9.00 a.m. IST and ends on Sunday the 29th of September 2024 at 5.00 p.m. IST. At the end of the e voting period, the facility shall be disabled.

Beneficial Owners maintained by Depositories as on the cut off date i.e. 20^t September 2024 shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e oting at the AGM. A person who is not a member as on the said cut off date should treat this notice for information purpose only. The members can cast their vote through ballot papers during the AGM, those who

A member whose name is recorded in the Register of Members or in the Register o

attended the AGM and who has not already cast their vote. The members who have cast their vote by remote e-voting prior to AGM may also participate in the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.

We urge members to support our commitment to environmental protection by choosing to receive the Company's communication through email. Members holding shares in Demat mode, who have not registered their email addresses are requested to register their email addresses with their respective depositories articipant and members holding shares in physical mode are requested to update their email addresses with the Company's RTA, Bigshare Services Private Limited by writing to the info@resgen.in/Investor@bigshareonline.com.

In case of any query and/or grievance in respect of voting by electronic means members may refer to the Help & Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting manual available at https://www.evoting.nsdl.com under the help section or writ an email to evoting@nsdl.co.in or 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 and for CDSL users in case of any query regarding technical assistance m email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 1800-21-09911.

The results on resolutions shall be declared not later than 48 hours from the conclusion of the AGM and the resolutions will be deemed to be passed on the AGM date subject to receipt of the requisite number of votes in favour of the Resolution. The results declared along with Scrutinizer's Report will be available on the corporate website of the Company <u>info@regen.in</u> and will be communicated to the BSE Limited.

Notice is further given that pursuant to section 91 of the Act and Regulation 42 of the SEBI Listing Regulations, the Register of Members and Share Transfer Books will remain closed from Monday 23th September 2024 to Sunday 29th September 2024 (both days inclusive) for the purpose of the AGM.

Place: Mumbai. Date: 11th September 2024 By order of the Board of Directors For ResGen Limited

SD/ Shruti Chavai Company Secretary & Compliance Officer Membership No.: ACS 63468

केनरा बैंक Canara Bank

सिंडिकेट Syndicate

STRESSED ASSET MANAGEMENT BRANCH Circle Office Building, 8th Floor, 'B' Wing, C-14, G-Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400 051 Tel. (022) 26728798 / 8771 / 8744 / 8482 / 8789 / 8793; • Email-cb15550@canarabank.com

POSSESSION NOTICE [Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002] VHEREAS The Authorized Officer of Canara Bank under the Securitization an construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice by Canara Bank as below calling upon the Borrower M/s. Swaminarayan Diamonds Pvt. Ltd., Represented by Mr. Deepak Nagjibhai Patel, Mrs. Shweta Deepak Patel, Mr. Nagjibhai K. Patel, Mrs.

Savitaben N. Patel, to repay the amount mentioned in the notices, within 60 days from the date of receipt of the said notices. Name of Bank: Canara Bank Demand Notice Dt.: 06.07.2024 - Amt.: ₹ 46,42,75,674.32 he borrower having failed to repay the amount, notices is hereby given to the borrower and the Public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the properties mortgaged / hypothecated to the Bank, described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 & 9 of the said

Rules on this 09th September of the year 2024. The Borrowers attention is invited to the provision of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrower in particular and the **public in general** are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge to the Canara Bank for an amount of ₹ 47,50,02,904.69 (Rs. Forty Seven Crores Fifty Lacs Two Thousand Nine Hundred Four & Paise Sixty Nine Only) as on 08.09.2024 and interest

Description of the Properties

SL NO	IMMOVARIE	NAME OF TITLE Holder
1	Flat No. 900, 9th Floor along with 2 Nos. of car parking No.10 & 29, "Shanudeep" Building Condonninium, Plot bearing C. S. No. 631 (pt), 1/631 & 4/631 of Malabar & Cumballa Hill Division, 10, Altamount Road, Mumbai-400 026.	Kanjibhai Patel
2	Stocks available at AE 2111, Bharat Diamond Bourse, 'G' Block Bandra-Kurla Complex, Mumbai-400 051 & D-247, Panchratna Building, Opera House, Mumbai-400 004	M/s. Swaminarayan Diamonds Pvt Ltd.

Date : 09.09.2024 **Authorised Office** Place : Mumbai Canara Bank

Form No. 3 [See Regulation-15(1)(a)] / 16(3)

Sd

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)

1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai-400703 Case No.: OA/1006/2023

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

BANK OF MAHARASHTRA Exh. No

VS

AJAY HARILAL TANNA

(1) AJAY HARILAL TANNA:-At Room No.11, Near Ahilya Bai Baug Charai V S Marg, Opp. Dagadi School, Thane, Maharashtra-400602. (2) MR RUPABEN AJAY TANNA, At Room No.11, Near Ahilya Bai Bauq Charai V S Marg, Opp. Dagadi School, Thane, Maharashtra-400602

SUMMONS Whereas, OA/1006/2023 was listed before Hon'ble Presiding Officer /Registrar on **22/05/2023** Whereas this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said

debts of Rs.24404210.41/- (application along with copies of documents etc In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendant

are directed as under:-(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relie prayed for should not be granted;

Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of

(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original

(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application fo attachment of properties; (iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security

interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal: (v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course or business and deposit such sale proceeds in the account maintained with

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before **Registrar on 12/11/2024 at 10:30A.M.** failing which the application shall be heard and decided in your abser Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 16/07/2024

the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

Signature of the Officer Authorised to issue summons. SEAL Sanjay Jaiswa



Registra DRT-III. Mumbai+

Corporate Office Address

Note:Strike out whichever is not applicable. **INDIAN OVERSEAS BANK** FORT BRANCH

> 30 & 32, Tamarind House, Tamarind Lane, Fort, Mumbai-400023 Phone: 022-22622014; 2262 2062; 22617978 Fax: 022-2262 2148, E mail: iob0014@iob.in; NOTICE OF SALE BY PRIVATE TREATY

Issued under the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 [Rule 6 & 8]

The Borrower/Mortgagor/Guarantor M/s. KKB Properties Pvt. Ltd.

Regd. Office Address: 71/73, Maker Chamber Botawala Bldg., 2nd Floor, Alkesh Dinesh Modi Marg, Nariman Point, Mumbai 400021 Fort, Mumbai-400023 (Borrower & Mortgagor) (Borrower & Mortgagor) Mr. Atul Indrakumar Bora, Mrs. Arusha Atul Bora,

E-404, 10-Kasturkunj, ICS E-404, 10-Kasturkunj, ICS Colony, Bhosale Nagar, Pune-Colony, Bhosale Nagar, Pune 411007 (Guarantor) (Guarantor)

То

NPA A/c. KKB Properties Pvt. Ltd., with ARMB Branch This has reference to recovery actions initiated against you under

the provisions of the SARFAESI Act 2002. Please refer to the Demand Notice dated 03.04.2017 issued to you demanding the dues of Rs. 9,88,32,599.17 payable as on 31.03.2017 with further interest at contractual rates and rests

thereon, charges etc., till the date of repayment. Please also refer to the possession notice dated 12.04.2018 issued to you regarding taking possession of the below mentioned secured asset at and the publication of the said possession notice in "The Free Press Journal" (daily) on 13.04.2018 and "Nav Shakti" (daily) on 13.04.2018 by the undersigned for the purpose of realization of the secured assets in exercise of the powers conferred on the bank as Secured Creditor under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 and the Rules there under. Till date you have not made payments towards discharge of

vour liability in full to the bank. As you are aware the Bank put the secured asset as below for eauction on 25.07.2018; 31.08.2018; 05.10.2018; 30.10.2018; 07.06.2019; 19.07.19; 19.08.2019 and 07.03.2024 which did not materialize.

Bank is in receipt of an offer for an amount of Rs. 1.24.00.000/- to purchase the below mentioned secured asset and hence it is proposed to sell the below mentioned secured asset by way of sale by private treaty.

The tentative date and time for conclusion of sale is 10.09.2024

and at 5.00 pm. We hereby give you notice of 15 days that the below mentioned secured asset will be sold by the undersigned through Private

Treaty on the date and time mentioned above. Further, your attention is invited to provisions of Sub-section(8) of the Section 13 of the Act, in respect of time available to you to redeem the secured assets.

Therefore, please be informed that till the date of private sale i.e., till 09.09.2024; 5.00pm; when the sale is proposed to be concluded, you have the right to pay the entire dues along with costs/charges etc., which is Rs. 25,67,45.024/- as on 31.01.2024 payable with further interest at contractual rates and rests as agreed till date of payment and redeem the secured assets.

Description of Property

All that part and parcel of Residential Unit/Bungalows No.10 admeasuring about 2531Sq.ft. built up area on the Plot Nos. 7, 8 & 9 out of the sanctioned layout of revision Survey No. 5 + 6 admeasuring about 2851 Sq. Yards equivalent to 2383.7 Sq.mtrs at Village Nangargaon within the limits of Lonawala Municipal Council and in the Registration Sub-District of Maval, Taluka Maval, District: Pune-410401 standing in the name of KKB Properties Pvt Ltd.,

Authorised Officer

Plot No. 6

Bounded By: Internal Layout Road On the North by On the South by Survey No. 4 On the East by Plot Nos. 8 & 9

On the West by

Date: 26.08.2024

Authorised Officer

The Mogaveera Co-operative Bank Ltd. Regd. & Administative Office:

5th Floor, Mogaveera Bhavan, M.V.M. Educational Campus Marg, Off. Veera Desai Road, Andheri (West), Mumbai-400058 Contact for Details: 9892115858/ 9833220680/ 9702641327/ 9819132445/ 9821872846, Email - recovery@mogaveerabank.com

AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Sealed Offers/Tenders are invited from the public/intending bidders for purchasing the following Immovable Property on "as is where is basis" and on "as is what is basis", which is now in the physical possession of the

Description of Immovable Asset(s)/Properties	Reserve Price (In Rs.)	Earnest Money Deposit (In Rs.)	Inspection of the Properties	Date and time of opening the tenders :	Name of the Borrower(s)/ Mortgagor(s)	Outstanding Loan Amount :	Name & Address of the Secured Creditors :	Date, time and place of Submission of Tenders/Offers :
Flat No. 403, 4th Floor, Shree Gajanan Apt, New S No 94, H. No.1, Old S No.173, H No.1, Khumbharkhan Pada, Shivaji Nagar, Dombivali West, Thane-421202 admeasuring 470 sq. ft. (Built-up).	21,30,000/-	Rs. 1,00,000/-	26.09.2024 From 11 a.m to 4 p.m.	at 11:30 a.m onwards	Mrs. Sanvi Rohit Thombre, Mr. Prakash Hari Thombre & Mrs. Pratibha Prakash Thombre - Borrowers	Eighteen Lakhs Ninety Two Thousand Two Hundred Four Only) as on 31/07/2019 plus interest from 01/08/2019 (ML/97)	tive Bank Ltd. 5th Floor, Mogaveera Bhavan, M.V.M. Educational Campus Marg, Off. Veera Desai Road, Andheri (West),	Sealed Tenders/Offers shall be submitted to the Authorised Officer on or before 27.09.2024 upto 4 p.m. at Administrative Office 5th Floor, Mogaveera Bhavan M.V.M Educational Campus Marg, Off. Veera Desai Road, Andheri (West), Mumbai-400058.

- 1. The purchaser shall bear all expenses related to Stamp Duties, Registration Charges, Transfer Charges, all statutory dues payable, Taxes and rates and outgoings, both existing and future relating to the property. The Sale Certificate will be issued in the name of the successful bidder only.
- 2. The Authorised Officer Reserves the right to reject any or all tenders and/or postpone the date and time of opening of tender or sale confirmation without giving any reason there for 3. Mortgagor/ borrower may bring prospective bidder/offerers and may also remain present while opening the offers on the respective dates and timings as stated above.
- 4. The bidders/ offerers may take inspection of the properties and inspect the Title Deeds before submitting their offer.

7. Tenders quoted below the "Reserve Price" will not be considered.

- 5. The successful bidders/ offerers should deposit 25% of the bid amount immediately and balance 75% within 15 days from the date of opening the tenders. 6. If the successful bidders fail to pay the balance 75% of the bid amount within 15 days from date of opening the offers, the deposited amount shall be forfeited.
- 8. If there are no bidders or the bids are for less than Reserve Price then bank reserves it's right to submit the bid and purchase the property as per SARFAESI Act, 2002 Section 13(5-A). STATUTORY NOTICE UNDER RULE 8(6) of the SARFAESI ACT: This is also a notice to the Borrower/Guarantor/Mortgagor of the above loan under Rule 8(6) of the SARFAESI ACT, 2002 about holding of Auction/ Sale by inviting sealed tenders from the public in general for the sale of secured assets on above mentioned date, if your dues are not cleared in full. Notice is hereby given to you to pay the sum as mentioned above

before the date fixed for Auction/Sale failing which the property will be sold and balance dues, if any will be recovered with interest and cost from you NOTE: THE ABOVE SAID MORTGAGED PROPERTIES IS IN THE CUSTODY OF AUTHORISED OFFICER, WHO IS THE ONLY PERSON AUTHORISED TO DEAL FOR AUCTION/SALE OF THE SAME. THE PUBLIC/INTENDING BIDDERS ARE HEREBY CAUTIONED NOT TO DEAL THROUGH ANY OTHER UNAUTHORISED PERSONS/AGENTS.

Date: 10/09/2024

Place: Mumbai

महाराष्ट्र जाणून घेण्यासाठी राज्यपालांचा पुढाकार

राज्यपालांचा जळगाव जिल्ह्यातील विविध क्षेत्रातील व्यक्ती आणि संघटनांशी संवाद

जळगाव सी.पी.राधाकृष्णन हे महाराष्ट्र दौऱ्यावर असून ते दोन दिवस जळगाव येथे आले होते. यावेळी त्यांनी जळगाव जिल्ह्यातील विविध क्षेत्रातील मान्यवरांशी, विविध राजकीय पक्षांच्या प्रतिनिधींबरोबर संवाद साधून जळगाव जिल्ह्यातील समस्या जाणून घेण्याचा प्रयत्न केला. यावेळी राज्यपालांनी महाराष्ट्र जाणून घेण्याबाबतचा उल्लेख करत महाराष्ट्रातील प्रत्येक जिल्ह्यात जाऊन त्या जिल्ह्यातील संस्कृती, त्या जिल्ह्यातील बलस्थाने, त्या जिल्ह्यातील समस्या जाणून घेण्याचा आपला प्रयत्न असल्याचे जाहीर केले आहे. राज्यपाल म्हणून सरकारला वेळोवेळी सल्ला देताना

मीरा-भाईंदरमध्ये

गौराईचे आगमन

भाईदर: गणपतीचे आगमन

झाल्यानंतर सर्वांना आतरतेने

उत्सुकता असते. मीरा-भाईंदर

शहरात मंगळवारी सकाळी ११

भाईंदर शहरात अनेकांच्या घरी

पिढ्यानपिढ्या गणपती, गौरी

बसवत आहेत. पिढ्यानपिढ्या

चालत आलेल्या प्रथेप्रमाणे

लक्ष्मींच्या रूपात येणाऱ्या

गौरीची स्थापना करण्यात

विधानसभेसाठी

टाण्यात मनसेची

ठाणे : एकीकडे मुख्यमंत्री

एकनाथ शिंदे यांनी लाडक्या

घेण्यासाठी त्यांचा बालेकिल्ला

असलेल्या ठाण्यातून सुरुवात

मनसेनेही आता विधानसभेसाठी

केली असताना दुसरीकडे

ठाण्यातून मोर्चेबांधणीला

ठाण्यात येऊन चारही

यांच्या स्वागतासाठी

दोन महिन्यात कधीही

लागण्याची शक्यता आहे.

केली आहे.

सुरुवात केली आहे. मनसेचे

विधानसभा क्षेत्रातील गणेश

मंडळांना भेटी देऊन गणरायाचे

दर्शन घेणार आहेत. राज ठाकरे

कार्यकर्त्यांनीही जोरदार तयारी

विधानसभेची निवडणूक येत्या

त्यामळे सर्वच प्रमख राजकीय

पक्षांनी मोर्चेबांधणीला सुरुवात

केली आहे. ठाणे हा मुख्यमंत्री

असल्याने ठाण्याला राजकीय

दृष्ट्या राज्यातच महत्व प्राप्त

निवडणुकीच्या प्रचाराची

रणधुमाळी खऱ्या अर्थाने

झाले आहे. त्यामुळे विधानसभा

ठाण्यात मोठ्या प्रमाणात उडणार

असून यासाठी स्वतः मुख्यमंत्री

दिनांक: ११.०९.२०२४

एकनाथ शिंदे आतापासूनच

मैदानात उतरले आहेत.

एकनाथ शिंदे यांचा बालेकिल्ला

अध्यक्ष राज ठाकरे हे बधवारी

बहीण योजनेचा आढावा

मोर्चेबांधणी

आले आहे.

आली आहे. वाजत गाजत,

पारंपरिक गाणी बोलत गौरींना

मोठ्या आदराने घरात घेण्यात

च्या मुहूर्तावर ज्येष्ठा गौरीचे

आगमन झाले आहे. मीरा-

ज्येष्ठा गौरीच्या येण्याची



आदिवासींसाठी एकलव्य स्कूल स्थापणार

आदिवासींना वनपट्टे दिले आहेत, त्या वनपट्टेधारकांना सामान्य शेतकऱ्यांना जे लाभ दिले जातात ते लाभ मिळावेत, यासाठी राजभवनाकडून पाठपुरावा करण्यात येईल . आदिवासी विद्यार्थ्यांसाठी जळगावमध्ये एकलव्य स्कूलचा प्रस्ताव तयार करण्याचे सांगुन आदिवासींच्या शाळांमध्ये अधिकाधिक सुरक्षितता प्रदान करण्यासाठी सीसीटीव्ही सारख्या आधुनिक माध्यमांचा वापर करण्याची सूचना राज्यपालांनी यावेळी दिली

महाराष्ट्राच्या नसा समजून घेणे, मला गरजेचे वाटत असल्याचे स्पष्ट करत राज्याचा दौरा करत असल्याचे राज्यपाल सी. पी. राधाकृष्णन यांनी

सोमवार आणि मंगळवारी जळगाव जिल्ह्याच्या दौऱ्यावर होते. यावेळी त्यांनी जळगावमधील वकील, डॉक्टर, शिक्षण, सरपंच, सामाजिक कार्यकर्ते, अभियंते, सांस्कृतिक क्षेत्रात काम

PSBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

ज्याचे तपशील खालीलप्रमाणे आहेत

४००८०८६६६८०

२०२१. निसान मॅग्नेट एमटी

एक्सवी / पेटोल

एमएच४८ बीटी६६४६

२०२०. महिंद्रा एक्सयुव्ह

एमएच४६ बीव्ही७००१

. लिमिटेड २.० डिझेल

या माध्यमातून बोली रकम ई–वॉलेटमध्ये जमा करावी :https://ebkray.in

इकलण्याचा अधिकार राखून ठेवतात. इतर अटी आणि शर्ती लागू असतील.

४. राखीव किमतीखाली कोणतीही बोली स्वीकारली जाणार नाही.

. उघडल्या जातील. बोलीदार बोली उघडल्यावर त्यांची बोली रक्कम वाढवू शकतात.

७/०९/२०२४ पर्यंत वाहन तपासणी करू शकतात

त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालय येथे

पुराणिक बिल्डर्स लिमिटेड, भारतीय

कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत

विधीस्थापित एक कंपनी धारक सीआयएन

पीएलसी०५६४५१ आणि त्यांच नोंदणीकृत

पुराणिक सीटी रिझर्वा प्रायव्हेट

लिमिटेड यु७०१०९एमएच२०२२पीटीसी

३९५६२४ पुराणिक वन, कांचनपुष्पा

कॉम्पलेक जवळ, सुरज वॉटर पार्कजवळ,

कार्वेसह, घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम),

१०.३० वा. सदर एनसीएलटी समोर अंतिम

मंडलिक रोड, कुलाबा - ४००००५

ठाणे - ४०० ६१५. महाराष्ट्र भारत.

यु९९९९९एमएच

कार्यालय येथे

०० एफडब्ल्यूडी/ डिझेल

करणारे खेळाडू, अशासकीय सामाजिक संघटना. राजकीय पक्ष, प्रसार माध्यम यांच्याबरोबर अनेक विषयांवर चर्चा केली. प्रत्येक क्षेत्रातील समस्या व

मागण्या जाणुन घेतल्या. तसेच स्थानिक विषयांबाबत त्यांनी प्रशासनास सूचना केल्या. जे विषय

केल्विन वेशास्त्रप्रीमा मर्वे क

२४०५२४७४६१

४०५२४७४६१

मुख्य व्यवस्थापक, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, आरएसीपीसी (RACPC), अंधेरी

... पहिला याचिकाकर्ता

दसरी याचिकाकर्ता

कंपनी /परिणामी कंपनी

जीपी पारसिक फीच्या मागे, पारसि

गर, खरघर, खारेगाव, कलवा वेस्ट ४००६०५. विशेक बर्डे/चेतन सावंत: ७७३८०२१४१६/ केल्विन डसूझा

केल्विन वेअरहाऊसिंग, सर्वे क्र. ४

काल्यन वाजरहाजासग, सवा क्र. ४५ जीपी पारसिक फीच्या मागे, पारसिक नगर, खरघर, खारेगाव, कलवा वेस्ट

संजय

१८९२५०७८१८/ केल्विन डसूझ

आग्रामपीमी अंधेरी शाखा कोड १५८९।

गाड्यांचा 'जशी आहे तशी' आणि 'जशी आहे तशी स्थिती' तत्त्वावर लिलाव बँकेने जप्त केलेल्या खालील

नमूद केलेल्या गाड्या 'जशी आहे तशी' आणि 'जशी आहे तशी स्थिती' या तत्त्वावर विक्रीसाठी आहेत

ही देखील वरील उल्लेखित कर्जदारांना त्यांचे संपूर्ण कर्ज (वाहन) न भरल्यास विक्री होणार असल्याची सूचना आहे

. इच्छक पक्ष वरील नमृद स्थळी ११:०० ए.एम. ते ०५:०० पी.एम. दरम्यान, या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून

२. बोलीदारांनी प्रथम ebkray.in पोर्टलवर नोंदणी करणे आवश्यक आहे आणि एनईएफटी/आरटीजीएस ((NEFT/RTGS)

. यशस्वी बोलीदाराने लिलावाच्या तारखेपासून ३ दिवसांत शिल्लक रक्कम भरली नाही तर अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (ईएमडी) रक्क

६. अधिकृत अधिकारी बिनशर्त कोणत्याही कारणाशिवाय बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अथवा विकी पटे

. सरफैसी अधिनियम च्या नियम ८(६) अंतर्गत कायदेशीर नोटीस: ही देखील वरील कर्जदार/हमीदारांना सरफैसी ॲक्ट, २००

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणसमोर

मुंबई खंडपीठ

सी. पी. (सीएए)/१४८ (एमबी) २०२४

शी संबंधित

सी. पी. (सीएए)/२८०(एमबी) २०२३

कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि इतर प्रयोज्य तरतुदी कंपनी

अधिनियम, २०१३ च्या

पुराणिक बिल्डर्स लिमिटेड आणि पुराणिक सीटी रिझर्वा प्रायव्हेड लिमिटेड आणि त्यांच्या

संबंधित भागधारकांच्या योजनेच्या ('योजना') प्रकरणात.

प्राणिक बिल्डर्स लिमिटेड भारतीय कंपनी अधिनियम, १९९६ अंतर्गत विधीस्थापित

एक कंपनी धारक सीआयएन : यु९९९९९ एमएच १९९० पीएलसी ०५६४५२ आणि

याचिकेच्या सुनावणीकरिता संयुक्त सूचना

पुराणिक बिल्डर्स लिमिटेड (''कंपनी'' किंवा ''विभक्त कंपनी'') आणि पुराणिक सीटी रिअर्वा

प्रायव्हेट लिमिटेड ''परिणामी कंपनी'' दरम्यान व्यवस्थेच्या योजना मंज्रीसाठी कंपनी

अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि इतर प्रयोज्य तरतुर्दी अन्वये एक याचिका

ऑगस्ट २९, २०२४ दिनांकित आदेश मार्फत सदर याचिका ऑक्टोबर ३, २०२४ रोजी स.

(सन्माननीय न्यायाधिकरण) द्वारे दाखल करण्यात आली होती आणि ८ ऑगस्ट, २०२४ रोजी

कोणीही संयुक्त याचिकेच्या बाजूने किंवा विरोध करण्यास इच्छुक असल्यास याचिकाकर्त्यांचे

वकील, श्री. हेमंत सेठी,- मे. हेमंत सेठी ॲण्ड कं., ३०७, राम निमी बिल्डिंग, ३रा मजला

येथे यांचेकडे याचिकेच्या अंतिम सुनावणीकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी किमान दोन

दिवस अगोदर त्यांच्या किंवा त्यांच्या विकलांदारे सही केलेली त्यांच्या हेतची सचना पाठविणे

आवश्यक आहे. विरोधाची पार्श्वभमी किंवा त्यांच्या शपथपत्राची प्रत अशा सचनेसह ४ था

मजला, एमटीएनएल एक्सचेंज बिल्डिंग, जी.डी. सोमाणी मार्ग च्या बाजूला, चामुंडेश्वरी नगर

कफ परेड, मुंबई - ४००००५ आणि त्याची प्रत सुनावणी तारखेपूर्वी किमान दोन दिवस अगोदर याचिकाकर्त्या करिता वकीलाकडे सादर करणे आवश्यक आहे. याचिकेची प्रत कोणाही

व्यक्तीला आवश्यकता असल्यास त्यासाठी विहित प्रभार प्रदान केल्यावर याचिकाकर्त्यांच्या

दपारी किंवा त्यानंतर त्वरित सुनावणीसाठी निश्चित करण्यात आली आहे.

(सरफैसी ॲक्ट, २००२) च्या नियम ८(६) अंतर्गत सुरक्षित मालमत्तेच्या विक्रीसाठी लिलाव होणार असल्याची सूचना आहे.

३. बोली १८.०९.२०२४ (बधवार) रोजी १०.०० ए.एम. ते ३.०० पी.एम. या कालावधीत :https://ebkray.i

आकर्षक अरनेस्ट राखीव किंमत मनी १०%

यूटीआय बिलिंडग, मजला, प्लॉट क्र. १२, रोड क्र. ११,

गा पॅराडाईजच्या मागे, एमआयडीसी, मरोळ

-अंधेरी पर्व. मंबर्ड – ४०००९३. फोन: २८३०३९९०

अशी ग्वाही राज्यपालांनी यावेळी दिली. या चर्चेमध्ये प्रामुख्याने महिलांची सुरक्षा, मुलींना स्वसुरक्षा विषयक प्रशिक्षण, शालेय

जाहीर नोटीस

सार्वजनिक सूचनेद्वारे कळविण्यात येते की सत्या विजय घाडिगावकर, नरेश घाडिगावकर आणि गणेश घाडिगावक स्व. यशवंत आणि लक्ष्मी घाडिगावकर यांचे कायदेशीर वारसदा आहेत, आणि ते फ्लॅट क्रमांक ३०५ तिसरा मजला, ओम साईराम एसआरए सीएचएसएल, इमारत क्रमांक ११बी एन.एस. फडके मार्ग, साईवाडी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-६९ चे मालक आहेत तसेच त्यांना कोर्टाने दिलेले उत्तराधिकार प्रमाणपत्र उपलब्ध नाही ज्या व्यक्तींकडे कोणतेही हक्क/आक्षे^प असतील, त्यांनी हे लेखी स्वरूपात खालील पत्त्यावर कार्यालयात १४ दिवसांच्या आत कळवावे. अन्यथा व्यक्तींचा दावा/आक्षेप कायमस्वरूपी रद्द मानला जाईल, आणि वरील फ्लॅटसंदर्भात कोणताही दावा स्वीकारला जाणार नाही. तारीख: १०/०९/२०२४

मेसर्स आरती शिंदे कंपर्न ऑफिस क्रमांक ७, साई सदन ६८, जन्मभूमी मार्ग, फोर्ट, मुंबई-१

करण्याची गरज राज्यपालांनी अधोरेखित केली. याबरोबरच जिल्ह्यातील औद्योगिक वाढीसाठी जे अडथळे येतात ते दूर करण्यासाठी सकारात्मक प्रयत्न प्लास्टिक इंडस्ट्रीज

जिल्ह्यातील सर्व उद्योग आणि व्यावसायिकांनी सोलार एनर्जीचा वापर महत्त्वाच्या विषयाला प्रोत्साहन देण्याची गरज राज्यपालांनी व्यक्त

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank Andhra Corporation

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच वीणा चेंबर्स, मेझॅनिन फ्लोअर, दलाल स्ट्रीट, बॉम्ब स्टॉक एक्स्चेंज जवळ. फोर्ट. मंबई-४०० ००१. महारा

श्री. रविंद्र काठोर पाटील, संच क्र. २१ च्या खात्यामध्ये २६.०९.२०२४ दिनांकित ई-लिलावासाठी १०.०९.२०२४ रोजीस फ्री प्रेस जर्नल आणि नवशक्ती मध्ये प्रकाशित झालेल्या ई-लिलाव विक्री सूचनेकरिता, कृपया राखीव किंमत रू. ५,५८,००,०००/**– आणि ईएमडी रू**. ५५,८०,०००/– असे

लिलाव सचनेच्या इतर सर्व अटी आणि शर्ती जशास तशा राहतील

प्राधिकृत अधिकार्र युनियन बँक ऑफ इंडिया

विविध सामग्रीचा पुरवठा ई-प्रापण निविदा सूचना क्र. ड/४९/२०२४ Date ०६.०९.२०२४							
अ.क. 'बाबीचे संक्षिप्त वर्णन' परिमाण टी.ओ.							
६१२	मुख्य कॉम्प्रेसर (तेल बंगण)	६० नग	03-80-88				
६१३	सिलिकॉन रेक्टिफायर ब्लॉक	२२ सेट	03-90-98				
६१४	अर्नो कनवर्टर	२० क्रमांक	00-80-88				
६१५	आयसोलेटींग कॉक साठी किट	२३८४ सेट	09-90-98				
६१६	लवचिक रेल क्लिप (ईआरसी-जे टाईप) आरडीएसओ डीआरजी. नं. टी-८२५८	५०००० नग	09-90-28				
६१७	ICF कोचसाठी ब्रेक गियर बुश	२३५५९६ नग	88-80-88				
६१८	इलेक्द्वॉनिक रेक्टिफफायर कम रेग्युलेटर	४० नग	१४-१०-२४				
६१९	अँकर लिंकसाठी मूक ब्लॉक	११८४७ संच	88-80-88				
६२०	११० व्होल्ट ब्रशलेस डीसी फॅन फिक्स्ड टाईप	४०८८ नग	१५-१०-२४				
६२१	एसपी-एचपी सिलेंडर नॉर ब्रेम्से कंप्रेसरचा संच	३१० संच	१५-१०-२४				
६२२	नूर-ब्रेम्स कॉम्प्रेसरकरीता एसपी-एचपी वाल्वचा संच.	४९ संच	१५-१०-२४				
	राखिव लिलाव		•				
86	अनइन्सुलेटेड कॅडिमयम कॉपर कॅटेनरी वायर १२५ चौ.मि.मी	१४५ किमी	08-80-88				

वकील एन. के. तिवारी वसई येथील मा. श्री. के. जी. सावंत,

सह दिवाणी न्यायाशीश वरिष्ठ स्तर. वसई यांचे न्यायालयात स्पेशल समरी सुट क्र. ३०/२०२१

नि. क्र. ०७ ने. ता. २७/०९/२०२४

Hemlata Surjitsing Saini & others

1. Hemlata Suriitsing Saini

Prop. Of M/s. Diya Deshi Tadka C/406. Karma Apartment. Barampur, Vasai (W), Palghar-401202

2. Surjit Sing Saini C/406, Karma Apartment Barampur, Vasai (W), Palghar-401202

ज्याअर्थी सदरचे वादी ह्यांनी मे. सह दिवाणी न्यायाधीश (व.स्तर) वसई यांच्या कोर्टात प्रस्तुतचा स्पेशल समरी सुट क्र. ३०/२०२१ दाखल केला आहे.

त्याअर्थी असे जाहीर करण्यात येते की. सदरह स्पेशल समरी सुट क्र. ३०/२०२१ मध्ये, प्रतिवादी क्र. १ व २ यांच्यावर प्रत्यक्ष समन्सची बजावणी झालेली नसल्यामुळे ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करीत आहेत. तरी सदर प्रतिवादी क्र. १ व २ अगर त्यांचे प्रतिनिधींनी त्यांची बाज मांडण्यासाठी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांच्या आत उपरनिर्दिष्ट प्रकरणी सामील होऊन आपले लेखी म्हणणे नोंदवावे आणि तसेच या लेखावरून असे कळविण्यात येते की सदरहु मुदतीत आपले लेखी म्हणणे न आल्यास न्यायालय वादीचे म्हणणे ऐकून प्रस्ततच्या अर्जात निकाल देण्यात येईल याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी. सदर प्रकरणी पढील तारीख २७.०९.२०२४ रोजी नेमण्यात आली

आज दि. २९.०८.२०२४ रोजी माझ्या सहीनिशी व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी



सही/-अधिक्षव

सार्वजनिक सूचना

सूचनेनुसार दिली जाते, ज्यांना खाली दिलेल्या विवरण मध्ये नमूद केलेल्या मालमत्तेच्या हक शीर्षक आणि स्वारस्याचा तपास करायचा आहे जी सध्या श्रीमती सोनल शाह यांच्या नावावर

कोणतीही व्यक्ती/ व्यक्ती, संस्था किंवा घटक ज्यांना खाली नमुद केलेल्या विवरण मध्ये नमुत केलेल्या मालमत्तेबाबत हक, हिस्सा, वारसा, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, विक्री, तारण, हक लायन, चार्ज, विनिमय, सोडून देणे, विल, उपकार, लाभार्थी, दाखल, भेट, ट्रस्ट, देखभाल मालकी, कब्जा किंवा अन्य कोणत्याही मार्गान किंवा कोणत्याही करार, कागदपत्र, कुटंब व्यवस्थापन, तडजोड, वाद, न्यायालयाच आदेश किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने टावा असल्यास, त्यांनी २१ (एकवीस) दिवसांच्या लेखी स्वरूपात दावा/मागणी/आक्षेपासह वैध दस्तऐवजांसह मला सूचित करावे. २१ (एकवीस) दिवसांच्या समाप्तीनंतर प्राप्त झालेले कोणतेही दावे वगळले जातील आणि

दावा/हक्क/शीर्षक/इस्टेट किंवा स्वारस्य अस्तित्वात नाहीत. असे मानले जाईल आणि व सोडन दिलेले किंवा त्याग केलेले मानले जाईल आणि माझ्या क्लायंटवर बंधनकारक राहणा नाहीत आणि खरेदी व्यवहार कोणत्याही पढील सूचनेशिवाय पूर्ण केले जातील. विवरण

गर्क लेन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड कडन जारी करण्यात आलेल्या रुपये .०/- (रुपये पन्नास फक्त) प्रत्येकाच्या ५ पूर्ण भरलेल्या इक्रिटी शेअर्स ज्यांचे भेदक क्रमांक ० ते ०५ (दोन्ही समाविष्ट) आहेत, ज्याचे शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ००१ आहे, ज्यामध्ये स्वामित्वावर आधारित वापर आणि ताबा हक्क फ्लॅट क्रमांक २०२ चा आहे. ज्याचे गालिचा क्षेत्र ४३० चौ.फूट आहे, जो इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्यावर आहे, आणि ज्याचे नाव ड्रीमलॅंड अपार्टमेंट आहे, डॉ. आंबेडकर रोड, खार (प.) मुंबई-४०००५२ येथे आहे, जो सी.टी.एस क्रमांक डी/११२४ आहे[ँ] आणि जो बांद्रा तालुका, अंधेरी जिल्हा, मुंबई उपनगरीय येथे

दिनांक: १०/०९/२०२४

राहल जी. तलरेजा (खरेदीदार/ स्थानांतरणकर्त्यांचे वकील) ग्राउंड फ्लोअर, माखन धाम, ११वी रोड, पी.डी. हिंदुजा रुग्णालयाच्या बाजूला खार (प.), मुंबई-४०००५२ मोब.: ९९६७९९८८००

ई-मेल: advocate.talreja@gmail.con

नि. ९१

(सीआयएन: यू३७२००एमएच२०१८पीटीसी३१५०५२)

फोन: ०२२ २२८१०१८१/८२/८३ ईमेल: info@resgen.in वेबसाइट: www.resgen.in

वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या नोटिसमध्ये नमूद केलेल्या व्यवसायांचा विचार केला जाईल.

कंपनीने वार्षिक सर्वसाधारण सभेची (एजीएम) नोटिस तसेच स्पष्टीकरणात्मक विधान शनिवार, आहेत. ही प्रक्रिया कंपनी कायद्याच्या तरतुदी, एमसीए सर्क्युलर क्रमांक १४/२०२०

www.nsdl.com वर उपलब्ध आहे.

कंपनी कायदा कलम १०८ व इतर लाग नियमांनसार, एसएस-२ जनरल मीटिंग्स व सेबी सचीबद्ध नेयमन, २०१५च्या नियम XX च्या तरतदींनसार, कंपनी सदस्यांना इलेक्टॉनिक मतदानाची सविधा प्रदान करत आहे. सदस्य ''रिमोट ई–व्होटिंग'' चा वापर करून मतदान करू शकतात किंवा एजीएम दरम्यान ''ई-व्होटिंग'' चा वापर करून मतदान करू शकतात.

रिमोट ई-व्होटिंग शुक्रवार, २७ सप्टेंबर २०२४ रोजी सकाळी ९:०० वाजता सुरू होईल आणि रविवार, २९ सप्टेंबर २०२४ रोजी संध्याकाळी ५:०० वाजता संपेल. ई-व्होटिंग कालावधी संपल्यानंतर ही सुविधा बंद होईल.

ज्या सदस्याचे नाव सदस्य नोंदणी पुस्तिका किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या रिमोट ई-व्होटिंग तसेच एजीएम मध्ये ई-व्होटिंग सुविधा घेण्याचा हक्क आहे. ज्या व्यक्तीचा कट-ऑफ दिनांकापर्यंत सदस्य म्हणून विचार केला जात नाही, त्यांनी ही सूचना केवळ माहितीच्या

एजीएम दरम्यान मतपत्रिकांच्या माध्यमातुन आपले मत देऊ शकतात. जे सदस्य एजीएम पूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत देतात, ते एजीएम मध्ये सहभागी होऊ शकतात, परंतु त्यांना पुन्हा

कोणत्याही शंका आणि/किंवा ई-व्होटिंग संदर्भात तक्रारींसाठी, सदस्यांनी मदत आणि वारंवा विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) हेल्प अँड फ्रिक्वेंटली आस्वड क्वेश्चन्स (एफएक्यू) आणि ई-व्होटिंग यूजर मॅन्युअल ... वर दिलेल्या हेल्प सेक्शनमध्ये पाह शकतात किंवा www.evoting.nsdl.com वर ईमेल करू शकतात किंवा ०२२-४८८६ ७००० आणि ०२२-२४९९ ७००० वर संपर्क साधू शकतात, आणि सीडीएसएल (CDSL) वापरणाऱ्यांसाठी तांत्रिक मदतीसाठी, सदस्यांनी <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> वर ई-मेल लिहू शकतात किंवा १८००-२१-०९९११ वर संपर्क साधू शकतात.

एजीएम च्या तारखेस आवश्यक मतांच्या संख्येने मंजूर झालेल्या ठरावांवर आधारित असतील जाहीर झालेल्या निकालांसह छाननी करणाऱ्यांचा (स्क्रटिनायझरचा) अहवाल कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध असेल, म्हणजेच <u>info@resgen.in</u> आणि बीएसई लिमिटेड) ला कळवले

याव्यतिरिक्त सूचना दिली जाते की, कंपनीज ॲक्ट, २०१३ च्या कलम ९१ आणि सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्सनुसार, कंपनीच्या रजिस्टर ऑफ मेंबर्स आणि शेअर ट्रान्सफर बुक्स सोमवार, २३ सप्टेंब २०२४ ते रविवार, २९ सप्टेंबर २०२४ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) बंद राहतील.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार तारीख: ११ सप्टेंबर २०२४ रेसजेन लिमिटेड

कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

IDFC FIRST Bank

श्रुती चव्हाण एसीएस ६३४६८

रेसजेन लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ९१९, ९वे मजले, प्लॉट - २२१, मेकर चेंबर , जमनालाल बजाज मार्ग, निरमन पॉइंट मुंबई - ४०००२१, महाराष्ट्र, भारत

सदस्यासाठी सूचना

नचना देण्यात येते की रेसजेन लिमिटेड (''कंपनी'') ची **६वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा** . ''एजीएम'') सोमवार, ३० सप्टेंबर २०२४ रोजी दुपारी ४.०० वाजता कंपनीच्या ोंदणीकृत कार्यालय, ९१९, ९वा मजला, प्लॉट २२१, मेकर चेंबर , जमनालाल बजाज मार्ग गरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०००२१, महाराष्ट्र, भारत येथे आयोजित करण्यात येणार आहे, जिथे

सप्टेंबर २०२४ रोजी ई-मेलद्वारे पाठवली आहे ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरीकडे नोंदणीकृत १७/२०२०, २०/२०२० आणि सेबी सर्क्युलर नंबर सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएमडी/सीआयआर/पी/२०२०/७९ च्या मार्गदर्शक सूचनानुसार करण्यात आली आहे.

एजीएमची नोटिस कंपनीच्या वेबसाइट <u>www.resgen.in</u> तसेच बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइट www.bseindia.com आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेडच्या वेबसाइट

जे सदस्य एजीएम मध्ये उपस्थित राहतील आणि ज्यांनी आधीच आपले मत दिलेले नाही, ते मतदानाचा हक्क नाही.

आम्ही सर्व सदस्यांना पर्यावरण संरक्षणाच्या आमच्या वचनबद्धतेला समर्थन देण्याचे आवाहन करतो, ज्यामध्ये कंपनीशी संवाद साधताना ईमेलद्वारे कंपनीच्या संवादाचा पर्याय निवडावा. ज्यांचे दिमॅर स्वरूपामध्ये आहेत त्यांनी आपल्या डिपॉझिटरी शेअर्स पार्टिसिपंटकडे आपले ईमेल पत्ते नोंदवावेत. आणि ज्यांचे शेअर्स भौतिक स्वरूपामध्ये आहेत त्यांनी कंपनीच्या आरटीए, बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड (Bigshare Services Private Limited) कडे आपले ईमेल पत्ते अपडेट करण्यासाठी info@resgen.in/Investor@bigshareonline.com वर संपर्क साधावा.

ठरावांवर निकाल एजीएम च्या समारोपानंतर ४८ तासांच्या आत जाहीर केले जातील आणि

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

(पर्वीची आयडीएफंसी बँक लि. अशी जात) सीआयएन:-एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२

विकलांदारे परविण्यात येईल.

दिनांक : ११ सप्टेंबर २०२४

ठिकाण : मुंबई

ोंदणीकृत कार्यालय: केआरएम टॉवर्स, ७वा मजला, हॅरिस्टन रोड, चेतपेत, चेन्नई-६०००३१. दूर. : +९१ ४४ ४५६४ ४०००, फॅक्स : +९१ ४४ ४५६४ ४०२२

जोडपत्र -IV-ए (नियम ८(६) व ९(१) ची तरतुद पहा) स्थावर मिळकतींच्या विक्री करीता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिययल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) व ९(१) साठी परंतुकांन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरित सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः तक्ता क्र. (ii) नुसार कर्जदार, सह–कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली तक्ता क्र. (iii) स्थावर मिळकत ही तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा प्रत्यक्ष कब्जा जो याआधी

हेमंत सेठी

हेमंत सेठी ॲण्ड कं

याचिकाकर्त्यांकरिता वकील

ठिकाण: मुंबई

आयडीएफसी बँक लि. अशी ज्ञात च्या प्राधिका वांनी घेतला आहे, ती कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांच्याकडून **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड** (याआधी आयडीएफसी बँक लि. अशी ज्ञात) यांना थकीत तक्ता क्र. (i) नुसार च्या वसुलीकिरता ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहे. वेक्रीच्या अटी आणि शर्तीकरीता, कृपया आयडीएफसी फर्स्ट बँक वेबसाईट म्हणजेच www.idfcfirstbank.com मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

अ. क्र.	1 2'	(ii) करार आयडी	(iii) कर्जदार आणि	(iv) मिळकतीचा पत्ता	(v) राखीव किंमत	(vi) इअर रक्कम	(vii) लिलावाची तारिख	(viii) इअर लिलावाची	(ix) निरीक्षणाची	(x) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे
	तारिख आणि रक्कम		सह- कर्जदाराची नावे		रक्कम		आणि वेळ	तारिख आणि वेळ	तारीख आणि वेळ	नाव आणि मोबाईल क्र.
8	भा.रु. २५,५६,९९४.९८/- मागणी सूचना तारीख: २२-नोव्हेंबर-२०१८	१३१९८२५१	जाधव महेश सुरेश आणि प्रियंका बबनराव गुणवंत	पलॅट क्र. २०८ आणि २०९, २रा मजला, बी विंग, शिव शक्ती धाम, शिव शंकर मंदिर मागे, भिवंडी, ठाणे, भिवंडी- ४२१३०८.		भारु. १३५०९०.९९/-	३०-सप्टें-२०२४ स. ११.०० ते दु. १.०० वा.	२७-सप्टें- २०२४ स. १०.०० ते सायं ५.००	२१-सप्टें- २०२४ स. १०.०० ते दु. ४.००	नाव- श्री. मोहित मिश्रा संपर्क क्रमांक- ७०४५०६६४१४ नाव-श्री. हरीश गोवडा संपर्क क्रमांक- ९५९४५९७५५५

घोषणा: कपया नोंद घ्यावी की. सदर सचना फक्त स्थावर मिळकतीच्या विक्री करीता जारी करण्यात आली आहे आणि आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड ला स्थावर मिळकतीच्या वेळी जंगम मिळकत काही असल्यास त्याची विक्री करायाचा अधिकार

प्राधिकृत अधिकार्र आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पर्वी आयडीएफसी बँक लि. अशी जात)

सही/-

ओ.डब्ल्यु. क्र. एमडआरटी-२/६२०/२०२४, दिनांक ०२.०९.२०२४

रजि. ए/डी/दस्ती/दारावर चिटकविणे/ढोल वाजविणे आणि प्रसिध्दी/डीआरटीचा सूचना फलक

विक्री उद्घोषणा वसुली अधिकारी-। यांचे कार्यालय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥, मुंबई

एमटीएनएल भवन, ३ रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टू बँक ॲण्ड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

इंडियन बँक, मुंबई शाखा

support@auctiontiger.net

दिनांक: २८.०८.२०२४

श्री. कौशल पी. लुहडीया आणि अन्य **प्रक - १ : श्री. कौंशल पी. लुहाडीया**, ए-११०१, ११ वा मजला, सत्यम टॉवर्स, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे लगत, ठाकूर पॉलिटेक्निक कॉलेज, कांदिवली (पूर्व), मुंबई

प्रक - २ : सौ. मीना के लहाडीया. ए-११०१, ११ वा मजला, सत्यम टॉवर्स, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे लगत, ठाकूर पॉलिटेक्निक कॉलेज, कांदिवली (पूर्व), मुंबई <mark>त्रक − ३ : श्री. अनिल एन. डोबारिया,</mark> बी/२११, अनासुया को–ऑप हाऊ सोसा लि., स्टेशन रोड, भाईींदर (पू.्), ठाणे ४०१ १०

ज्याअर्थी, नामदार पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून व्याज आणि खर्चासह रु. ११,४७,८८२.०० च्या वसुलीसाठी मूळ अर्ज क्र. ९७ सन २००७ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमाप्रमाणे रु. ७०,६३,५२३.५८ (१८.१०.२०२४ **विक्रीची** ु ।**रखेपर्यंत)** ची रक्कम पुढील व्याज आणि आकार यासह एकत्रितपणे वसुलीयोग्य आहे.

आणि ज्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले आणि ज्याअर्थी, प्रक कडून अर्ज भरण्याच्या तारखेपासून वसुली आणि/िकंवा भरणा होईपर्यंत मासिक आधारे दर साल १२% दराने प्रलंबित व प्ढील

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत १८.१०.२०२४ **रोजी दु**. २.०० ते दु. ३.०० (आवश्यकता असल्यास पर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केली गेल्यास आपोआप विस्तारासह) **दरम्यान ई-लिलाव** बोली'' ने मे. ई प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजिज लि., बी-७०४, वॉल स्ट्रीट-२, ओरिएंट क्लबच्यासमोर, गुजरात कॉलेजजवळ, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद-३८०००६, गुजरात (भारत), दूर. क्र.: ०७९-६८१३६८४१/५५/५१, ०७९-६८१३६८०० यांची वेबसाईट https:/drt.auctiontiger.net मार्फत होईल संपर्क व्यक्ती : श्री. प्रविणकुमार थेवर (मोबाईल क्र. +९१ ९७२२७७८८२८), ईमेल ॲडे्स : praveen.thevar@auctiontiger.net किंवा

्रच्छुक बोलीदारांनी पुरेसे आधिच उपरोक्त ई-लिलाव एजेंसीची वेबसाईटवर स्वतःची नोंदणी करावी आणि आवश्यक दस्तावेज अपलोड करण्यासाठी आणि/किंवा खुले जाहीर लिलावामध्ये भाग घेण्यासाठी युझर ईडी आणि पासवर्ड मिळवावे

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रतिवादींच्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले गहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केले आहेत.

परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पूरावे सादर केले तर ती विक्री देखील विक्रीशी संबंधित कोणतीही कती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली. संपादन किंवा कोणतेही

हतसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन

जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उदघोषणेमधील कोणत्याही त्रूटी, गैर-विधाने किंवा

उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील. ज्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत, रु. ७०,२०,०००/- (रुपये सत्तर लाख वीस हजार मात्र)

ज्या रकमेने बोली वाढवायची ती रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र). तथापि, ह्या संदर्भात निम्नस्वाक्षरीकारांची निर्णय अंतिम असेल आणि संबंधित पक्षकारांवर बंधनकारक असेल. बोलीच्या रकमेवरून किंवा बोलीदारांवरून कोणताही वाद झाला तर संच पन्हा विक्रीस ठेवला जाईल सर्वोच्च बोलीदारांना तेव्हाच कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल जर त्यांनी लावलेली बोली राखीव किंमतीपेक्षा जास्त असेल. हे सर्वस्वी

निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/स्वीकारायची. तमाम जनतेकडून सदर ई-लिलावात बोली मागविण्यात येत आहेत. प्रस्तावासह **इअर रक्कम रू. ७,०२,०००/- (रूपये सात लाख दोन हजार मात्र) इंडियन**

आस्ट्रीजीएम् /एनईएफ्ट्री ने जमा करावी बोलीदाराचे स्वयं साक्षांकीत पॅन/टॅन कार्डची प्रत, पत्रा पुरावा, फोटो ओळख पुरावा सह ई-मेल आयडी, मोबाईल क्र. इ. समाविष्टीत बोलीदाराच्या संपूर्ण तपशील

देणाऱ्या रितसर भरलेले आणि निळ्या शाईने स्वाक्षरी केलेले विहित बोली प्रपत्र समाविष्टित सिलबंद लिफाफा (फक्त आर. पी. क्र. २८३ सन २००९ ठळक अक्षराने लिहिलेल्या वसुली अधिकारी, डीआरटी-॥, मुंबई कड संबोधित केलेले) प्रस्ताव आणि रू. ७,०२,०००/- (रूपये सात लाख दोन हजार मात्र) च्या ईएमडी रकमेकरिता आरटीजीएस/एनईएफटी तपशील १५.१०.२०२४ रोजी दु. ४.०० वा. पूर्वी निम्नस्वाक्षरीकाराकडे जमा करावी. बोलीदारानी हे सुद्धा घोषणा करावी की ते स्वतः करिता किंवा त्यांच्या मुख्याच्या वतीने बोली करत आहे आणि त्यानुसार घोषणेवर सही करावी. नंतरच्या बाबतीत

प्राधिकृत व्यक्तिचा संपूर्ण केवायसी सह सदर मुख्याद्वारे रितसर प्रमाणित सदर मुख्याचा संपूर्ण केवायसी सह त्यांच्या मुख्याद्वारे रितसर सही केलेले त्यांच्या मूळ प्राधिकती सह बोली दस्तावेज जमा करावी. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या संचालक मंडळादारे पारित केलेल्या ठरावाच्या प्रमाणित प्रत. किंवा कंपनीच्या प्रतिनिधीत्व / मुख्यत्यार पृष्ठी करणारे इतर कोणत्याही प्रमाणित दस्तावेज सह सदर मुख्य कंपनीचा संपूर्ण केवायसी आणि प्राधिकृत व्यक्तिच्या संपूर्ण केवायसी बोली दस्तावेज . सह सादर करण्यात यावी. कसूर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही.

बोलीदारांने उपरोक्त ई-लिलाव एजेंसीची वेबसाईट वर स्वतः नोंदणी करून यामधील परिच्छेद ५ मध्ये नमुद केल्यानुसार दस्तावेजांच्या फोटोकॉपीज सह रितसर भरलेले बोली प्रपत्राची प्रत उपरोक्त ई-लिलाव एजेंसीची वेबसाईट वर ऑनलाईन अपलोड करावी. ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे १५.१०.२०२४ होजी सं. ४.०० वा. पर्यंत. मिळकतींचे प्रत्यक्ष निरीक्षण प्रत्यक्ष ठिकाणी **११.१०.२०२४** पासून स. १०.०० व सं. ५.०० दरम्यान करता येईल. पुढील तपशीलाकरित संपर्क : सुश्री रचना ठाकूर (मोब.९१३७२२५२५४), शाखा व्यवस्थापक, इंडियन बँक

एकदा बोली सादर केल्यानंतर बोलीदाराला ई-लिलाव एजेंसी पोर्टल वर लॉग-ईन करून ई-लिलावाच्या बोली प्रक्रियेमध्ये भाग घेणे अनिवार्य आहे. कसर केल्यास् निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास ईएमडी रक्कम सरकारकडे जप्त केला जाईल

यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून विक्रीची २५% **रक्कम विक्री निश्चित झाल्यावर पुढील दिवशी सं. ४.३० पर्यंत वरील परि. –४ प्रमाणे सदर** खात्यात भरावी लागेल.

०. खरेदीदारांनी विक्री रकमेची उर्वरित ७५% रकम, मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी, तो दिवस सोडून किंवा जर १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस असेल तर १५ व्या दिवसानंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ४ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी. ११. वरील प्रदानाव्यतिरिक्त, खरेदीदारांना रजिस्ट्रार, डीआस्टी–॥, मुंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/– च्या रकमेपेक्षा जास्त १% दराने व रु. १,०००/- पर्यंत २% दराने वसुली अधिकारी, डीआरटी यांच्याकडे पाऊंडेज फी देखील जमा करावी लागेल.

१२. विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पनर्विक्री केली जाईल. पढे खरेदीदाराची अंतिम बोली रक्कम आणि त्यानंतर ती विक्री केल्याची तारीख यामध्ये जर कोणतीही तफावत वा वेगळेपण

लिलाव समाप्तीस अयशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. चा परतावा केवळ संबंधित बँकेकडून अशा बोलीदारांनी कळवलेल्या खाते क्रमांकातच केला जाईल. १३. मिळकत ''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' विकली जाईल.

१४. कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार

। नम्नस्यादाकाराना राखून ठवरारा आहेत.								
			परिशिष्ट					
	संच	जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे	मिळकत किंवा तिच्या	मिळकत ज्यास बांधील	मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही			
	क्र.	सह-मालकांच्या व सह-मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल	आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील	दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील			
	۶.	₹.	3.	٧.	ч.			
	۶.	रो हाऊस क्र. ३, फ्रेन्डस सीएचएस लि., प्लॉट क्र. ३०, सेक्टर ७. ऐरोली. नवी मंबई ४०० ७०८	उपलब्ध नाही	गहाण मिळकत	उपलब्ध नाही			

भविष्य कुमार आझाद वसुली अधिकारी, डीऑरटी-॥, मुंबई